

ACTA N° 01 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 02 días del mes de enero de 2004, siendo las 09.15 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Gobernador Provincial de Cardenal Caro, Sr. José Saúl Bravo Gallegos.

Temario:

- 1.- Situación instalación aireadores Laguna Petrel.
- 2.- Modificación Presupuestaria.

1.- SITUACION INSTALACION AIREADORES LAGUNA PETREL.

El Alcalde se refiere a los trabajos que se iniciaron hoy en la laguna e informa que don Francisco Javier Errázuriz manifestó que no es partidario de que se instalen los aireadores en la laguna y que considera que es mejor abrir la desembocadura, para que de esta forma se pueda limpiar. Indica que le señaló que no había problemas si los aireadores se instalaban ahora y se retiraban en abril de 2004. Asimismo, explica que le consultó al Abogado Francisco Sánchez, quien le dijo que no le quedaba claro que el Sr. Errázuriz podría acreditar propiedad de la laguna. También indica que se contactó con el Supertendente de Servicios Sanitarios, Sr. Juan Carlos Saldivia, quien le sugirió que se siguiera adelante con los trabajos y que lo del recurso de protección que podría interponer el Sr. Errázuriz se resolvería más adelante.

El Concejel Sr. Leyton expresa que es una buena oportunidad de demostrarle a la comunidad que sobre un bien particular está el bienestar de la comunidad, ya que el Sr. Errázuriz debió haber previsto que sus plantaciones de limones se podrían ver perjudicadas, y ellos como autoridad tienen un deber de darle higiene y salubridad a la población. Le expresa al Alcalde que desde ya cuente con su apoyo para seguir adelante.

El Concejel Sr. Saldías concuerda con lo dicho por el Concejel Sr. Leyton e indica que este es el momento de hacer valer la autoridad del Alcalde, ya que a su juicio la autoridad no ejerce sus facultades para aplicar medidas. Tal es el caso, señala, de la pérdida de dos o tres propiedades, en que no han ejercido la debida autoridad tanto el

Alcalde como el Gobernador y la comunidad lo ha percibido. Reitera que es el momento de actuar y de hacer ver que no se amilanan con las amenazas.

El Concejal Sr. Polanco piensa que la laguna no es del Sr. Errázuriz, por lo tanto respalda que se siga adelante con los trabajos.

El Concejal Sr. Rojas, comparte lo expresado por el Concejal Sr. Polanco.

El Concejal Sr. Córdova indica que en términos generales comparte los argumentos señalados y señala que el Sr. Errázuriz hace tiempo ha venido haciendo abusos provocando daños al balneario, entre otros, abriendo dos o tres veces la desembocadura y nunca se le ha hecho ninguna observación ante sus presiones, por lo que ahora considera que si este señor es propietario de la laguna lo demuestre ante los Tribunales.

El Gobernador señala que es importante actuar con firmeza y con flexibilidad suficiente para conseguir el resultado. Indica que si hay un proceso, se puede llevar sin mayor publicidad en función de los resultados. Se compromete a tener una vigilancia sobre el tema con la autoridad marítima y velar porque no se abra la desembocadura de la laguna. Se queda con lo que dijeron los Concejales en relación a las amenazas de parte del Sr. Errázuriz y que se hagan igual los trabajos. Indica que terminado el proceso de línea de más alta marea, se están solicitando recursos para medir aguas arriba la propiedad pública y hasta donde llega la propiedad privada.

Participa el Director de Control, Sr. Gustavo Parraguez y la Directora de Administración y Finanzas, Sra. Fanny Rebolledo.

El Alcalde le solicita al Sr. Parraguez que se coordine con el Abogado Sr. Francisco Sánchez y que lidere el tema desde el municipio. Por otra parte, informa al Concejo sobre la forma que se hizo la licitación de los trabajos de arreglo de alcantarillado y a quien finalmente se le adjudicaron los trabajos.

En su intervención el Director de Control, en funciones de asesor de la Comisión que tuvo a cargo todo el proceso de la licitación del Proyecto "Reparación y mejoramiento del alcantarillado público de Pichilemu y la Reparación y puesta en marcha del sistema de depuración de aguas servidas Laguna Petrel y Reparación de colectores", informa al Concejo que según su opinión no se respetó en toda su dimensión los principios básicos que regulan toda propuesta que son: "el estricto cumplimiento de las bases y la igualdad ante los oferentes", toda vez que si bien comparte la decisión de la Comisión de dejar fuera de bases al proponente Constructora Santo Domingo Ltda., por omitir la presentación de documento requerido en las bases, concretamente el flujo de caja, en cambio no se adoptó la misma determinación con el oferente Sr. Luis Araneda Aranda, que en su propuesta solicita un anticipo del 30%, no estipulado en las bases, como también, la oferta económica la presentó afecta al 6.65% IVA, no obstante, el formulario para la presentación de la oferta económica proporcionado por la Comisión señala que el impuesto debía calcularse sobre el 19%, por lo tanto, debió solicitar una aclaración al respecto, ya que no correspondía de su parte modificar el porcentaje del impuesto, produciéndose según estima la desigualdad del oferente, ya que mientras uno presenta su oferta afecta al 19% IVA, tal como lo indica el formato, el otro en cambio lo hace con el 6.65%.

Agrega, además, que no comparte la opinión de los abogados Sres. Francisco Sánchez y Alejandro Flores, ya que ellos afirman que no se habría producido tal desigualdad debido a que el Sr. Araneda se acogió a una franquicia tributaria y que no era necesario pedir aclaraciones sobre el tema tributario.

Añade enseguida, que tampoco está de acuerdo con la respuesta verbal proporcionada por funcionarios de la Contraloría Regional, ante consulta telefónica que le hiciera él personalmente, donde manifiesta el personero del organismo contralor, que sería irrelevante quedar fuera de bases la petición de anticipo del 30% por parte del proponente Sr. Luis Araneda Aranda, siendo suficiente que renunciara al requerimiento del mencionado anticipo.

2.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Participa la Directora de Administración y Finanzas y la Encargada de Contabilidad y Presupuesto.

El Concejo, en forma unánime faculta a la D.A.F. para que realice los ajustes presupuestarios del año 2003.

Sin tener otro tema que tratar, se levanta la sesión a las 10.25 horas.

 
JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

amc.-